



DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů
vyhotovená dle § 43 zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

I.

Touto „Dražební vyhláškou“ se vyhlašuje konání veřejné nedobrovolné dražby zaknihovaných akcií, nahrazující listinné akcie prohlášené za neplatné. Datum a místo konání dražby se stanovuje na den 5. 9. 2016 v provozovně dražebníka na adrese náměstí Míru 64, 760 01 Zlín. Zápis účastníků dražby začíná v 11:30 hod. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 12:00 hod.

II.

Dražebník: společnost **Roklen360 a.s.**, se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 60732075, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20437, oprávněná organizovat veřejné dražby cenných papírů na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry č. j. 43/N/175/2001-6 ze dne 6.11.2001 a č.j. 43/N/1/2005/2 ze dne 11.1.2005,

Navrhovatel: **Lesní společnost Broumov Holding, a.s.**, se sídlem Komenského 256, 550 01 Broumov, IČ: 474 52 633, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840,

Vlastník: akcionáři navrhovatele, jejichž listinné akcie byly prohlášené za neplatné. Seznam vlastníků předmětu dražby je přílohou č. 1 této dražební vyhlášky.

III.

Předmětem dražby je 112 ks kmenových zaknihovaných akcií ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč na akcii, ISIN CZ0005128579, znějící na jméno, nekótovaných, vydaných společností Lesní společnost Broumov Holding, a.s., se sídlem Komenského 256, 550 01 Broumov, IČ: 474 52 633, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840 (dále jen „Akcíe“). Podíl Akcií na základním kapitálu činí 0,22%. Akcie budou draženy společně jako jeden celek. S Akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti.

Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vázající na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby.

Vzhledem k povaze předmětu dražby se prohlídka předmětu dražby nestanovuje.

IV.

Cena předmětu dražby byla odhadnuta posudkem soudního znalce Ing. Libora Bučka pod číslem posudku 369-8/2016 na částku 190 624 Kč (slovy:--- Sto devadesát tisíc šest set dvacet čtyři koruny české ---) za všechny v dražbě nabízené akcie. Odhad ceny předmětu dražby je uveřejněn na internetových stránkách dražebníka www.financezlin.cz.

Nejnižší podání činí 100.000 Kč (slovy:--- Sto tisíc korun českých ---). Minimální příhoz byl stanoven na částku 1 000 Kč (slovy:---Jeden tisíc korun českých---).

V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 20.000 Kč (slovy:---Dvacet tisíc korun českých---) a musí být uhrazena buďto bankovním převodem na účet dražebníka č. ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 2210616119, poštovní poukázkou nebo v hotovosti k rukám dražebníka v den a místě dražby. V případě, že je dražební jistota uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení České národní banky působit na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, doklad o úhradě v hotovosti – pokladní složenka, záruční listiny osvědčující bankovní záruku apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi a to do sedmi pracovních dnů ode dne konání dražby.

V případě, že dražební jistota nebyla dražebníkovi složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po ukončení dražby.

Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, případně do 30 dnů od skončení dražby, pokud cena dosažená vydražením přesáhne 5.000.000,-Kč (slovy:---Pět milionů korun českých---) a to buďto bankovním převodem na účet dražebníka č. ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její rodné číslo, nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 2210616119, poštovní poukázkou nebo v hotovosti v sídle dražebníka a k jeho rukám. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary).

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

V případě, kdy doplatek částky dosažené vydražením představuje částku v den platby vyšší než 270.000 Kč, musí být tato platba provedena bezhotovostně.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřípustná.

Dražba je pro vydražitele prováděna bezúplatně. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

VII.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit.

VIII.

Dražební věřitelé mohou své pohledávky přihlásit u dražebníka do 15 dnů před konáním dražby. V této lhůtě je dražební věřitel povinen doložit vznik přihlášené pohledávky a případně její zajištění

originály nebo ověřenými kopiemi listin. Ke dni uveřejnění této dražební vyhlášky nebyly dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

IX.

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník bez zbytečného odkladu protokol o provedené dražbě. Protokol o provedené dražbě podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

Po úhradě ceny dosažené vydražením, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vydá dražebník vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být notářsky ověřen.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny dle § 55 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.

Dražebník bez zbytečného odkladu po úhradě ceny dosažené vydražením a předání potvrzení o nabytí vydražiteli zajistí, aby změny v právech k předmětu dražby, ke kterým došlo v souvislosti s nabytím cenných papírů vydražitelem, byly v evidenci investičních nástrojů zaznamenány. Za tím účelem udělí osobě vedoucí evidenci investičních nástrojů příslušné pokyny a předloží dokumenty, které výše uvedené změny osvědčují.

Veškeré náklady spojené s předáním předmětu dražby (tj. registrací změn v právech k předmětu dražby v evidenci investičních nástrojů), ke kterým došlo v souvislosti s nabytím cenných papírů vydražitelem, nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

X.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě nenabývá vlastnictví předmětu dražby, odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

XI.

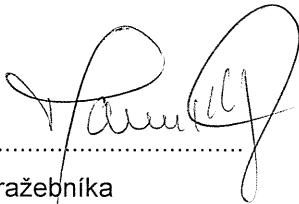
Dražebník je vzhledem k přiměřené aplikaci § 44 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách oprávněn uplatnit výjimku z nezměnitelnosti údajů v dražební vyhlášce kvůli postupu navrhovatele dražby, který bude zaevidovávat v období od zveřejnění dražební vyhlášky do data konání této dražby na žádost akcionáře jeho akcie na jeho majetkový účet, a to až do okamžiku jejich prodeje v dražbě, i když uplynula dodatečná lhůta pro odevzdání akcií a neodevzdané akcie byly prohlášeny za neplatné.

V případě snížení počtu v dražbě nabízených akcií se poměrně sníží cena předmětu dražby, nejnižší podání a výše dražební jistoty, ale nebude se již vracet poměrná část již složené dražební jistoty. V tomto případě je dražebník povinen vyhotovit a připojit dodatek ke zveřejněné dražební vyhlášce bez zbytečného odkladu poté, co se o změnách dozvěděl.

XII.

Tato dražební vyhláška se uveřejní v sídle navrhovatele a dražebníka nejméně 15 dnů před zahájením dražby a ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná, před zahájením dražby. Dražebník také zajistí její uveřejnění nejméně 15 dnů před konáním dražby na centrální adrese (<http://www.centralniadresa.cz/cadr/>) a ve stejné lhůtě doručí dražebník dražební vyhlášku taktéž obecnímu úřadu a úřadu městské části nebo městského obvodu, v jehož obvodu se má dražba konat, s žádostí o její uveřejnění na úřední desce. Dražebník dále zajistí zveřejnění místa, doby a předmětu dražby v Obchodním věstníku nejméně dva týdny před jejím konáním.

V PRAZE dne 15. 7. 2016



.....
za dražebníka

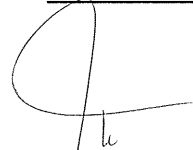
Roklen360 a.s.

předseda představenstva

Oldřich Pavlovský

(úředně ověřený podpis)

V Broumově dne 18. 7. 2016



.....
za navrhovatele

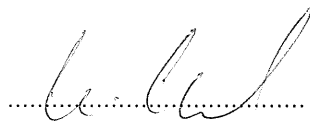
Lesní společnost Broumov Holding, a.s.

předseda představenstva

Josef Žid

(úředně ověřený podpis)

V PRAZE dne 15. 7. 2016



.....
za dražebníka

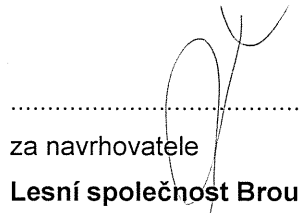
Roklen360 a.s.

člen představenstva

Milan Cízl

(úředně ověřený podpis)

V Broumově dne 18. 7. 2016



.....
za navrhovatele

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.

místopředseda představenstva

Ing. Bohuslav Šolc

(úředně ověřený podpis)

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy
Pořadové číslo legalizace: 917/176/2016
Vlastnoručně podepsal(a) *uznal(a) podpis na listině za vlastní*

Oldřich Pavlovský, 2.6.1966, Praha 2

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

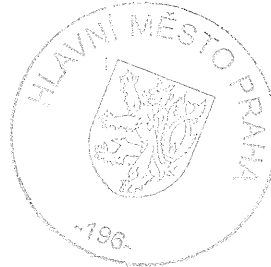
Ptice č.p. 242, okr. Praha - západ

adresa místa trvalého pobytu v ČR, * adresa místa pobytu na území ČR* ~~adresa bydliště mimo území ČR*~~

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce: **OP: 203575620**
V Praze 1 dne **15. července 2016**

Soňa Hnátková

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy
Pořadové číslo legalizace: 923/176/2016
Vlastnoručně podepsal(a) *uznal(a) podpis na listině za vlastní*

Milan Cízl, 26.5.1980, Příbram

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Příbram V – Zduboň č.p. 482, Příbram, okr. Příbram

adresa místa trvalého pobytu v ČR, * adresa místa pobytu na území ČR* ~~adresa bydliště mimo území ČR*~~

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce: **OP: 203844912**
V Praze 1 dne **15. července 2016**

Soňa Hnátková

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Broumov
poř. č. legalizace: 185/2016/P

vlastnoručně podepsal(a) *uznal(a) podpis na listině za vlastní*

JOSEF ŽID, 15.7.1958, NÁCHOD

jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

BROUMOV, U VETROLAMU 270

adresa místa trvalého pobytu *místa pobytu na území ČR*

~~adresa bydliště mimo území ČR*~~

OP: 200799548

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,

uvedené v této ověřovací doložce 19.7.2016

V Broumově dne

Podpis ověřující osoby a otisk úředního razítka

*Nehodící se škrtněte

Irena Ptáčková



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Broumov
poř. č. legalizace: 191/2016/P

vlastnoručně podepsal(a) *uznal(a) podpis na listině za vlastní*

Mg. BOHUSLAV JOLÉ, 18.3.1964, BROUMOV

jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

BROUMOV, MALÁ KOLONIE 58

adresa místa trvalého pobytu *místa pobytu na území ČR*

~~adresa bydliště mimo území ČR*~~

OP: 110850847

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,

uvedené v této ověřovací doložce 19.7.2016

V Broumově dne

Podpis ověřující osoby a otisk úředního razítka

*Nehodící se škrtněte

Irena Ptáčková



Příloha č. 1

Seznam vlastníků akcií Lesní společnost Broumov Holding, a.s., které jsou předmětem dražby

<u>Jméno a příjmení</u>	<u>Datum narození / IČ</u>
Jiří Jindřich	4.12.1959
Emil Koranda	4.9.1946
Hana Javůrková	21.10.1954
Miloš Strnad	31.12.1962
Ing. Jiří Lev	20.1.1975
Jan Machát	9.6.1935

